

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 3 JUILLET 2025

DELIBERATION N° 2025/44

**AUTORISATION DONNEE AU MAIRE DE SIGNER LES DIFFERENTS LOTS RELATIFS AU MARCHE
TRAVAUX DE REAMENAGEMENT DES VESTIAIRES DU STADE BARTHELEMY SILVANI**

Date de la convocation :
Vendredi 27 juin 2025

Nombre de membres
composant l'Assemblée : **23**

Nombre de conseillers
en exercice : **22**

Nombre de membres
présents : **13**

Nombre de votants : **15**

Quorum : **12**

Le **jeudi 3 juillet 2025 à 18 heures**, les membres du Conseil Municipal de la commune d'Alata se sont réunis, sur convocation de Monsieur Etienne FERRANDI, Maire, en **salle de cantine de l'école du Pruno**, l'organisation matérielle de la Salle du Conseil Municipal ne permettant actuellement pas la tenue de réunions d'Assemblée.

ETAIENT PRESENTS : M. FERRANDI, Mme DEFRANCHI, M. PELLEGRIN, Mme POGGI, M. BONARDI, Mme ROMANI, M. MERY, *adjoints au Maire*, M. ALESANDRI, Mme CASALONGA-MARI, M. DEFENDINI, M. GONZALEZ, Mme MINVIELLE, M. MORETTI, *conseillers municipaux*.

ETAIENT REPRESENTES : Mme FONTAINE (donne procuration à Mme CASALONGA-MARI), Mme VALENTI (donne procuration à M. BONARDI), *conseillers municipaux*.

ETAIENT ABSENTS : Mme AVOLIO, Mme CASASOPRANA, Mme FERRANDO, M. GUITERA, M. MEZZACQUI, M. PERALDI, Mme PIETRI, *conseillers municipaux*.

Secrétaire de séance :
M. GONZALEZ

EXPOSE

Le 4 décembre 2024, la commune procédait au lancement d'une consultation pour un marché de travaux :

REAMENAGEMENT DES VESTIAIRES DU STADE BARTHELEMY SILVANI.

La consultation est allotie.

Le type de procédure est une procédure adaptée ouverte.

L'avis de marché a été envoyé à la publication le 4 décembre 2024.

La publicité a été réalisée par voie de presse et sur internet :

- Site acheteur de la commune d'Alata : achatspublicscorse.com
- BOAMP
- Corse Matin

La date de remise des offres a, quant à elle, été fixée au 16 janvier 2025, 12h00.

A. OUVERTURE DES PLIS

Les rapports d'analyse établis par le cabinet EMMANUELLE ANDREANI ARCHITECTES, avec l'appui du cabinet CJ CONSULTANTS pour la partie juridique, ont été présentés lors de la Commission d'Appel d'offre du 19 Juin 2025 à 14h00, régulièrement convoquée.

Description des lots concernés par la consultation :

Lot	Description
1	Démolitions-Gros Œuvre
2	Menuiserie extérieure
3	Menuiserie intérieure
4	Cloisons – Faux-Plafond-Peinture
5	Plomberie
6	Ventilation
7	Electricité
8	Revêtement de sols – Faïences

Après ouverture des plis, il a été constaté :

LOT 1 DEMOLITIONS – GROS ŒUVRE

Lors de la première consultation,

Nombre de plis reçus : 1 (un)

Nombre de plis reçus par voie électronique : 1 (un)

Nombre de plis reçus support papier : 0 (zéro)

Ordre arrivé	Mode de transmission	Nom et adresse du candidat
1	Électronique	SAS SUD'ETANCH CONSTRUCTION Route de Mezzavia – Bacciochi – 20090 AJACCIO

Après relance du lot,

Nombre de plis reçus : 1 (un)

Nombre de plis reçus par voie électronique : 1 (un)

Nombre de plis reçus support papier : 0 (zéro)

Ordre arrivé	Mode de transmission	Nom et adresse du candidat
1	Électronique	SAS SUD'ETANCH CONSTRUCTION Route de Mezzavia – Bacciochi – 20090 AJACCIO

LOT 2 MENUISERIE EXTERIEURE

Nombre de plis reçus : 1 (un)

Nombre de plis reçus par voie électronique : 1 (un)

Nombre de plis reçus support papier : 0 (zéro)

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212000061-20250703-20205-44-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/07/2025

Ordre arrivé	Mode de transmission	Nom et adresse du candidat
1	Électronique	AZ HABITAT ZI Baléone – 20167 SARROLA CARCOPINO

LOT 3 MENUISERIE INTERIEURE

Nombre de plis reçus : 1 (un)

Nombre de plis reçus par voie électronique : 1 (un)

Nombre de plis reçus support papier : 0 (zéro)

Ordre arrivé	Mode de transmission	Nom et adresse du candidat
1	Électronique	AZ HABITAT ZI Baléone – 20167 SARROLA CARCOPINO

LOT 4 CLOISONS – FAUX-PLAFOND-PEINTURE

Nombre de plis reçus : 3 (trois)

Nombre de plis reçus par voie électronique : 3 (trois)

Nombre de plis reçus support papier : 0 (zéro)

Ordre arrivé	Mode de transmission	Nom et adresse du candidat
1	Électronique	TNA ENTREPRISE Lotissement Pernicaggio - 20167 SARROLA CARCOPINO
2	Électronique	SAS SUD'ETANCH CONSTRUCTION Route de Mezzavia – Bacciochi – 20090 AJACCIO
3	Électronique	CORSE CLOISONS ISOLATIONS O MAESTRI Chemin Biancarello – 20090 AJACCIO

LOT 5 PLOMBERIE

Nombre de plis reçus : 2 (deux)

Nombre de plis reçus par voie électronique : 2 (deux)

Nombre de plis reçus support papier : 0 (zéro)

Ordre arrivé	Mode de transmission	Nom et adresse du candidat
1	Électronique	S.E.P. Montée Saint Jean – 20090 AJACCIO
2	Électronique	CORS'ENERGIE ASSISTANCE 1 rue des eucalyptus - Montée Saint Jean – 20090 AJACCIO

Accuse de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212000061-20250703-20205-44-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/07/2025

LOT 6 VENTILATION

Nombre de plis reçus : 2 (deux)

Nombre de plis reçus par voie électronique : 2 (deux)

Nombre de plis reçus support papier : 0 (zéro)

Ordre arrivé	Mode de transmission	Nom et adresse du candidat
1	Électronique	S.E.P. Montée Saint Jean – 20090 AJACCIO
2	Électronique	CORS'ENERGIE ASSISTANCE 1 rue des eucalyptus - Montée Saint Jean – 20090 AJACCIO

LOT 7 ELECTRICITE

Nombre de plis reçus : 4 (quatre)

Nombre de plis reçus par voie électronique : 4 (quatre)

Nombre de plis reçus support papier : 0 (zéro)

Ordre arrivé	Mode de transmission	Nom et adresse du candidat
1	Électronique	ENTREPRISE LAURENT 5 rue du 1er Bataillon de Choc – 20000 AJACCIO
2	Électronique	BATI ELEC – ESPEJO LUC Lieudit Sila – 20138 COTI CHIAVARI
3	Électronique	EGA Rue Nicolas Peraldi – 20090 AJACCIO
4	Électronique	S2I ZI de Purettone – 17 lot allée Bleue – 20290 BORGIO

LOT 8 REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES

Lors de la première consultation,

Nombre de plis reçus : 2 (deux)

Nombre de plis reçus par voie électronique : 2 (deux)

Nombre de plis reçus support papier : 0 (zéro)

Ordre arrivé	Mode de transmission	Nom et adresse du candidat
1	Électronique	SANTUNIONE Lieudit Campo di Fiori – 20090 AJACCIO
2	Électronique	SAS SUD'ETANCH CONSTRUCTION Route de Mezzavia – Bacciochi – 20090 AJACCIO

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212000061-20250703-20205-44-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/07/2025

Après relance du lot,

Nombre de plis reçus : 1 (un)

Nombre de plis reçus par voie électronique : 1 (un)

Nombre de plis reçus support papier : 0 (zéro)

Ordre arrivé	Mode de transmission	Nom et adresse du candidat
1	Électronique	SAS SUD'ETANCH CONSTRUCTION Route de Mezzavia – Bacciochi – 20090 AJACCIO

B. ANALYSE DES CANDIDATURES ET CLASSEMENT DES OFFRES

Il a été procédé à l'analyse sur la base des critères suivants :

Pondération	Critère d'attribution
30 %	Prix des prestations
70 %	Valeur technique
	40% sous-critère 1 : Mode d'exécution des travaux pour satisfaire aux délais d'intervention en s'appuyant notamment sur le planning prévisionnel. Le temps précisé dans le cahier des charges et dans le planning s'entend comme un temps maximum, les candidats peuvent proposer un temps moindre.
	40% sous-critère 2 : Qualité des matériels et matériaux proposés. Le candidat pourra joindre à son mémoire technique toute fiche technique utile.
	20% sous-critère 3 : Méthodologie d'intervention pour assurer l'organisation, la sécurité et la propreté du chantier.

- **Critère « Prix »** : $\text{NotePrix} = (\text{Prix de l'offre la moins-disante} / \text{Prix du candidat concerné}) * 30$
- **Critère « Valeur technique »** : $\text{NoteTech} = (\text{total des points du mémoire concerné} / \text{total des points du meilleur mémoire}) * 70$

Sous-critère 1 et Sous-critère 2 :
Grille de commentaires par note :

Excellent =>	40	35	30	25	20	15	10	5
Très satisfaisant =>	39-32	34-25	29-23	24-19	19-16	14-11	9-8	4
Satisfaisant =>	31-24	24-19	22-17	18-14	15-12	10-9	7-6	3
Moyennement satisfaisant =>	23-17	18-16	16-14	13-11	11-9	8-6	5	2
Peu satisfaisant =>	16-11	15-10	13-8	10-6	8-5	5-4	4-3	1
Insatisfaisant =>	10-1	9-1	7-1	5-1	4-1	3-1	2-1	1
RIEN =>	0	0	0	0	0	0	0	0

Sous-critère 3 :
Grille de commentaires par note :

Excellent =>	20	17,5	15	12,5	10	7,5	5	2,5
Très satisfaisant =>	19,5-16	17-12,5	14,5-11,5	12-9,5	9,5-8	7-5,5	4,5-4	2
Satisfaisant =>	15,5-12	12-9,5	11-8,5	9-7	7,5-6	5-4,5	3,5-3	1,5
Moyennement satisfaisant =>	11,5-8,5	9,0-8	8-7	6,5-5,5	5,5-4,5	4-3	2,5	1
Peu satisfaisant =>	8-5,5	7,5-5	6,5-4	5-3	4-2,5	2,5-2	2-1,5	0,5
Insatisfaisant =>	5-0,5	4,5-0,5	3,5-0,5	2,5-0,5	2-0,5	1,5-0,5	1-0,5	0,5
RIEN =>	0	0	0	0	0	0	0	0

- **Note Finale** : $\text{NoteFinale} = \text{NotePrix} + \text{NoteTech}$

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212000061-20250703-20205-44-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/07/2025

LOT 1 DEMOLITIONS – GROS ŒUVRE

Première consultation

Entreprise	Sous-critère 1 40%	Sous-critère 2 40%	Sous-critère 3 20%	Total Critère Valeur Technique	Note Technique	Note Prix	Total Notation	Classement
SUD'ETANCH CONSTRUCTION	40	20	12,5	72,5	70	30	100	1

Deuxième consultation

Entreprise	Sous-critère 1 40%	Sous-critère 2 40%	Sous-critère 3 20%	Total Critère Valeur Technique	Note Technique	Note Prix	Total Notation	Classement
SUD'ETANCH CONSTRUCTION	40	31	15	86	70	30	100	1

Entreprise	Estimation MOE			Prix Entreprise Première consultation			Prix Entreprise Deuxième consultation			Ecart %
	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2	
SUD'ETANCH CONSTRUCTION	25 115,80 €	15 464,00 €	5 000,00 €	24 611,35 €	14 322,60 €	4 775,00 €	22 667,35 €	14 322,60 €	4 775,00 €	
TOTAL	45 579,80 €			43 708,95 €			41 764,95 €			-4,45%

Lors de la première consultation, l'entreprise SUD'ETANCH, candidat unique, n'avait pas transmis un dossier complet. Ce lot a donc fait l'objet d'une **relance**.

Après cette dernière, la Commission d'Appel d'Offres propose, à la suite des préconisations du cabinet ANDREANI, MOE, et du cabinet CJ Consultants, juridique, d'**attribuer** le lot 1 à l'entreprise **SUD'ETANCH**, seul candidat, au dossier complet, à avoir répondu lors de la deuxième consultation.

LOT 2 MENUISERIE EXTERIEURE

Entreprise	Sous-critère 1 40%	Sous-critère 2 40%	Sous-critère 3 20%	Total Critère Valeur Technique	Note Technique	Note Prix	Total Notation	Classement
AZ HABITAT	40	40	15	95	70	30	100	1

Entreprise	Estimation MOE			Prix Entreprise		
	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2
AZ HABITAT	4 000,00 €	11 750,00 €	4 000,00 €	3 142,83 €	12 754,60 €	3 188,65 €
TOTAL	19 750,00 €			19 086,08 €		

Seul candidat, au dossier **complet** et répondant aux critères, la Commission d'Appel d'Offres propose, à la suite des préconisations du cabinet ANDREANI, MOE, et du cabinet CJ Consultants, juridique, d'**attribuer** le lot 2 à l'entreprise **AZ HABITAT**.

LOT 3 MENUISERIE INTERIEURE

Entreprise	Sous-critère 1 40%	Sous-critère 2 40%	Sous-critère 3 20%	Total Critère Valeur Technique	Note Technique	Note Prix	Total Notation	Classement
AZ HABITAT	40	40	15	95	70	30	100	1

Entreprise	Estimation MOE			Prix Entreprise		
	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2
AZ HABITAT	5 000,00 €	125,00 €	50,00 €	4 918,88 €	40,08 €	10,02 €
TOTAL	5 175,00 €			4 968,98 €		

Seul candidat, au dossier **complet** et répondant aux critères, la Commission d'Appel d'Offres propose, à la suite des préconisations du cabinet ANDREANI, MOE, et du cabinet CJ Consultants, juridique, d'**attribuer** le lot 3 à l'entreprise **AZ HABITAT**.

LOT 4 CLOISONS – FAUX-PLAFOND-PEINTURE

Avant négociation

Entreprise	Sous-critère 1 40%	Sous-critère 2 40%	Sous-critère 3 20%	Total Critère Valeur Technique	Note Technique	Note Prix	Total Notation	Classement
TNA ENTREPRISE	20	30	15	65	60,67	30	90,67	1
SUD'ETANCH CONSTRUCTION	40	20	12,5	72,5	67,67	19,89	87,56	2
CORSE CLOISONS I MAESTRI	30	30	15	75	70	16,32	86,32	3

Après négociation

Entreprise	Sous-critère 1 40%	Sous-critère 2 40%	Sous-critère 3 20%	Total Critère Valeur Technique	Note Technique	Note Prix	Total Notation	Classement
TNA ENTREPRISE	20	30	15	65	60,67	30	90,67	1
SUD'ETANCH CONSTRUCTION	40	20	12,5	72,5	67,67	19,56	87,23	2
CORSE CLOISONS I MAESTRI	30	30	15	75	70	16,05	86,05	3

Entreprise	Estimation MOE			Prix Entreprise			Total	Prix Entreprise Après négociation			Total	Ecart %
	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2		Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2		
TNA ENTREPRISE				19 562,00 €	6 799,98 €	3 323,10 €	29 685,08 €	19 066,80 €	6 799,98 €	3 323,10 €	29 189,88 €	-1,67%
SUD'ETANCH CONSTRUCTION	17 843,98 €	5 105,32 €	3 000,00 €	29 243,52 €	10 255,82 €	5 277,00 €	44 776,34 €					
CORSE CLOISONS I MAESTRI				35 885,70 €	12 423,70 €	6 254,85 €	54 564,25 €					
TOTAL	25 949,30 €											

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212000061-20250703-20205-44-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/07/2025

L'entreprise TNA est classée première, mais les prix étant au-dessus de l'estimation du MOE, une négociation avec l'entreprise, sur les tarifs, est opérée.

Une fois cette négociation aboutie, la Commission d'Appel d'Offres, à la suite des préconisations du cabinet ANDREANI, MOE, et du cabinet CJ Consultants, juridique, propose d'**attribuer** le lot 4 au candidat **TNA ENTREPRISE**.

LOT 5 PLOMBERIE

Avant négociation

Entreprise	Sous-critère 1 40%	Sous-critère 2 40%	Sous-critère 3 20%	Total Critère Valeur Technique	Note Technique	Note Prix	Total Notation	Classement
S.E.P.	36	23	10	69	70	21,88	91,88	2
CORSE'ENERGIE ASSISTANCE	25	25	15	65	65,94	30	95,94	1

Après négociation

Entreprise	Sous-critère 1 40%	Sous-critère 2 40%	Sous-critère 3 20%	Total Critère Valeur Technique	Note Technique	Note Prix	Total Notation	Classement
S.E.P.	36	22	10	68	70	26,51	96,51	2
CORSE'ENERGIE ASSISTANCE	25	26	15	66	67,94	30	97,94	1

Entreprise	Estimation MOE			Prix Entreprise			Total	Prix Entreprise Après négociation			Total	Ecart %
	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2		Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2		
S.E.P.				44 493,00 €	18 701,00 €	10 228,00 €	73 422,00 €	-	-	-	-	-
CORSE'ENERGIE ASSISTANCE	35 093,00 €	11 805,00 €	4 000,00 €	37 195,00 €	12 325,00 €	4 032,50 €	53 552,50 €	36 500,00 €	15 950,00 €	12 420,00 €	64 870,00 €	21,13%
TOTAL	50 898,00 €											

L'entreprise CORS'ENERGIE est classée première, mais les prix étant au-dessus de l'estimation du MOE, une négociation avec l'entreprise, sur les tarifs, est opérée.

Cependant, lors de la première estimation, les cumulus n'ont pas été inclus dans le devis, ce qui explique la hausse de +21.13% après négociation.

Toutefois, la Commission d'Appel d'Offres, à la suite des préconisations du cabinet ANDREANI, MOE, et du cabinet CJ Consultants, juridique, propose d'**attribuer** le lot 5 à l'entreprise **CORS'ENERGIE ASSISTANCE**.

LOT 6 VENTILATION

Entreprise	Sous-critère 1 40%	Sous-critère 2 40%	Sous-critère 3 20%	Total Critère Valeur Technique	Note Technique	Note Prix	Total Notation	Classement
S.E.P.	40	35	10	85	70	30	100	1
CORSE'ENERGIE ASSISTANCE	25	35	15	75	61,76	18,59	80,35	2

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212000061-20250703-20205-44-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/07/2025

Entreprise	Estimation MOE			Prix Entreprise			Total
	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2	
S.E.P.	4 865,00 €	2 432,50 €	1 500,00 €	2 927,00 €	2 148,00 €	1 663,00 €	6 738,00 €
CORSE'ENERGIE ASSISTANCE				6 805,00 €	2 760,00 €	1 310,00 €	10 875,00 €
TOTAL	8 797,50 €						

La Commission d'Appel d'Offres, à la suite des préconisations du cabinet ANDREANI, MOE, et du cabinet CJ Consultants, juridique, propose de **retenir** le candidat **S.E.P.** pour le lot 6.

LOT 7 ELECTRICITE

Entreprise	Sous-critère 1 40%	Sous-critère 2 40%	Sous-critère 3 20%	Total Critère Valeur Technique	Note Technique	Note Prix	Total Notation	Classement
EGA	20	30	12,5	62,5	56,82	22,01	78,83	3
ENTREPRISE LAURENT	32	30	15	77	70	30	100	1
BATI ELEC ESPEJO LUC	20	30	12,5	62,5	56,82	26,92	83,74	2
S2I	32	11	12,5	55,5	50,45	17,62	68,07	4

Entreprise	Estimation MOE			Prix Entreprise			Total
	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2	
EGA	6 975,00 €	2 660,00 €	1 900,00 €	9 180,00 €	4 240,00 €	2 740,00 €	16 160,00 €
ENTREPRISE LAURENT				7 078,00 €	2 918,00 €	1 858,00 €	11 854,00 €
BATI ELEC ESPEJO LUC				6 940,00 €	3 730,00 €	2 540,00 €	13 210,00 €
S2I				13 707,50 €	3 512,70 €	2 957,85 €	20 178,05 €
TOTAL	11 535,00 €						

La Commission d'Appel d'Offres, à la suite des préconisations du cabinet ANDREANI, MOE, et du cabinet CJ Consultants, juridique, propose de **retenir** le candidat **ENTREPRISE LAURENT** pour le lot 7.

LOT 8 REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES

Première consultation

Entreprise	Sous-critère 1 40%	Sous-critère 2 40%	Sous-critère 3 20%	Total Critère Valeur Technique	Note Technique	Note Prix	Total Notation	Classement
SUD'ETANCH CONSTRUCTION	40	20	12,5	72,5	63,44	30	93,44	1
SANTUNIONE	35	30	15	80	70	21,58	91,58	2

Deuxième consultation

Entreprise	Sous-critère 1 40%	Sous-critère 2 40%	Sous-critère 3 20%	Total Critère Valeur Technique	Note Technique	Note Prix	Total Notation	Classement
SUD'ETANCH CONSTRUCTION	39	31	15	85	70	30	100	1

Entreprise	Estimation MOE			Prix Entreprise Première consultation			Total	Prix Entreprise Deuxième consultation			Total	Ecart %
	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2	Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2		Tranche Ferme	Tranche optionnelle 1	Tranche optionnelle 2		
SUD'ETANCH CONSTRUCTION				25 794,20 €	7 283,60 €	7 124,15 €	40 201,95 €	24 443,53 €	6 854,20 €	6 743,07 €	38 040,80 €	-5,38%
SANTUNIONE	25 993,91 €	6 502,69 €	5 850,00 €	37 782,55 €	7 194,90 €	10 907,95 €	55 885,40 €					
TOTAL			38 346,60 €									

Lors d'une première consultation, deux offres ont été déposées par les entreprises SUD'ETANCH et SANTUNIONE. SUD'ETANCH est pressenti mais le dossier étant incomplet, la Commission d'Appel d'Offres, déclare le lot infructueux.

Lors de la deuxième consultation, SUD'ETANCH est candidat unique. Ainsi, la Commission d'Appel d'Offres, à la suite des préconisations du cabinet ANDREANI, MOE, et du cabinet CJ Consultants, juridique, propose d'**attribuer** le lot 8 à l'entreprise **SUD'ETANCH**.

DECISION

Sur exposé de Monsieur Jean-Paul BONARDI,

Le Conseil Municipal

A l'unanimité de ses membres présents ou représentés

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le Code de la Commande publique ;

VU Les rapports d'analyse établis par le cabinet EMMANUELLE ANDREANI ARCHITECTES, avec l'appui du cabinet CJ CONSULTANTS pour la partie juridique ;

Après, réunion de la Commission d'Appel d'offre du 19 Juin 2025 ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer le marché **LOT 1** DEMOLITION, GROS ŒUVRE, attribué à la société **SUD'ETANCH** pour un montant de 41 764.95 € et pour une durée de **X** mois à compter de la date de notification ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer le **LOT 2** MENUISERIE EXTERIEURE, attribué à la société **AZ HABITAT** pour un montant de 19 086.08 € ;

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212000061-20250703-20205-44-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/07/2025

AUTORISE monsieur le Maire à signer le **LOT 3** MENUISERIE INTERIEURE, attribué à la société **AZ HABITAT** pour un montant de 4 968.98 € ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer le **LOT 4** CLOISONS – FAUX-PLAFOND-PEINTURE, attribué à la société **TNA ENTREPRISE** pour un montant de 29 189.88 € ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer le **LOT 5** PLOMBERIE, attribué à la société **CORS'ENERGIE ASSISTANCE** pour un montant de 64 870.00 € ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer le **LOT 6** VENTILATION, attribué à la société **SEP** pour un montant de 6 738.00 € ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer le **LOT 7** ELECTRICITE, attribué à la société **ENTREPRISE LAURENT** pour un montant de 11 854.00 € ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer le **LOT 8** REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES, attribué à la société **SUD'ETANCH** pour un montant de 38 040.80 € ;

DIT que les crédits nécessaires seront inscrits au budget pour l'exercice 2025 et seront portés à l'inscription aux exercices suivants pour la durée du marché.

Conformément à l'article R 421-1 du code de justice administrative, il est rappelé que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Bastia, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité.

Le tribunal administratif de Bastia peut être saisi via l'application « Télérecours citoyens », accessible depuis l'adresse ci-après : www.telerecours.fr

La présente délibération fera l'objet d'une publication sur le site internet de la Mairie.

.....
Fait et délibéré à Alata, les jour, mois et an que dessus
(au registre suivent les signatures)

Pour extrait conforme,

**Le Maire,
Etienne FERRANDI**

